



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-47358/2023/ÚPSŘ-Ada

Spis. značka: 25585/2022Ada

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Petr Adamec

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: 556 768 363

Datum: 17.04.2023

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

V Ý R O K O V Á Č Á S T :

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5. 12. 2022 podalo **Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, IČ 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje stavební záměr na stavbu:

Chodníkové těleso, Žilina u Nového Jičína, úsek Pstruží potok - Životice u Nového Jičína:

SO 01: chodníkové těleso

SO 02: opěrné zdi

SO 03: účelové odvodnění

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1324/2 (ostatní plocha), parc. č. 1359/2 (zahrada), parc. č. 1792/2 (ostatní plocha), parc. č. 1794 (ostatní plocha), parc. č. 1795 (trvalý travní porost), parc. č. 1830/1 (vodní plocha), parc. č. 1831 (ostatní plocha) v katastrálním území Žilina u Nového Jičína.

Druh a účel stavby:

SO 01 chodníkové těleso:

- Délka: 592,40 m
- Šířka: 1,55 m
- Dlažba: 200x100 mm, tl. 60 mm a v místech sjezdů tl. 80 mm
- Výška silniční obruby oproti komunikaci bude 120 – 150 mm

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

SO 02 opěrné zdi:

- Opěrná stěna ve staničení 84,40 m – 202,60 m: délka 118,2 m, šířka v místě římsy 0,55 m, výška nad terénem/základovou patkou 1,70 m/1,90 m
- Zemní opěrná stěna ve staničení 202,60 m – 266,00 m: délka 63,4 m, šířka zdi 0,30 m, výška nad základovou patkou 0,8 m
- Zemní opěrná stěna ve staničení 272,00 m – 553,72 m: délka 281,72 m, šířka zdi 0,30 m, výška nad základovou patkou 0,90 m – 1,20 m

SO 03 účelové odvodnění:

- Úsek 1: DN 400, délka 195,65 m
- Úsek 2: DN 400, délka 111,0 m
- Úsek 3: DN 400, délka 38,5 m
- Úsek 4: DN 400, délka 52,0 m

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Katastrální území Žilina u Nového Jičína

- pozemek parc. č. 1324/2 - ostatní plocha/ jiná plocha
- parc. č. 1359/2 - zahrada
- parc. č. 1792/2 - ostatní plocha/ ostatní komunikace
- parc. č. 1794 - ostatní plocha/ neplodná půda
- parc. č. 1795 - trvalý travní porost
- parc. č. 1830/1 - vodní plocha/ koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- parc. č. 1831 - ostatní plocha/ silnice

Prostorové řešení stavby, půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o kapacitě stavby:**SO 01 chodníkové těleso:**

- Délka: 592,40 m
- Šířka: 1,55 m (1,4 m dlažba + 0,15 m silniční obruba)
- Dlažba: 200x100 mm, tl. 60 mm (chodníky), tl. 80 mm (sjezdy)
- Palisády o průměru 200 mm, výška 1,20 m

Výška silniční obruby oproti komunikaci bude 120 – 150 mm. Přirozenou vodící linii tvoří záhonové obrubníky. Palisády resp. opěrné zdi zvýšené oproti niveletě chodníku o min. 60 mm. Příčný sklon chodníku směrem ke komunikaci je v celé délce 2%. Podélný sklon je proměnný.

SO 02 opěrné zdi:

Opěrná stěna ve staničení 84,40 m – 202,60 m:

- délka 118,2 m,
- sklon pohledové části zdi 1:10
- šířka díku zdi v místě pracovní spáry 0,97 (beton 0,77 m, obklad z lomového kamene tl. 0,20 m)
- šířka díku zdi v místě římsy 0,55 m (beton 0,35 m, obklad z lomového kamene tl. 0,20 m)
- výška opěrné zdi nad terénem/ základovou patkou 1,70 m/ 1,90 m

Zemní opěrná stěna ve staničení 202,60 m – 266,00 m:

- délka 63,4 m,
- šířka zdi 0,30 m (beton – v místě díku),
- výška zdi nad základovou patkou 0,8 m

Zemní opěrná stěna ve staničení 272,00 m – 553,72 m:

- délka 281,72 m,
- šířka zdi 0,30 m (beton – v místě díku),
- výška nad základovou patkou 0,90 m – 1,20 m
- vybavení: třímadlové trubkové zábradlí

SO 03 účelové odvodnění:

- Úsek 1: DN 400, vyústní objekt – Šk6, délka 195,65 m
- Úsek 2: DN 400, Šk7 – Šk11, délka 111,0 m

- Úsek 3: DN 400, Šk12 – Šk13, délka 38,5 m
- Úsek 4: DN 400, Šk14 – Šk16, délka 52,0 m

Poloha a počet kusů šachet a uličních vpustí, jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- stavba bude umístěna a provedena na pozemku parc. č. 1324/2, 1359/2, 1792/2, 1794, 1795, 1830/1, 1831 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína dle zakreslení v koordinační situaci, výkres č. C3, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí – **příloha č. 1** a dle situačních výkresů C.4a a C.4b, které jsou součástí dokumentace pro územní řízení, a které vyhotovil Emil Šilar, ČKAIT – 1102512.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Speciální stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně:
- k. ú. Žilina u Nového Jičína: parc. č. 1324/2, 1359/2, 1792/2, 1794, 1795, 1830/1, 1831, 1832/1, 1832/3, 1295/2, 1295/3, 1315/1, 1338/1, 1318/1 (č.p. 502), 1324/3 (č.p. 507), 1324/1 (č.p. 69), 1325/1, 1343/1, 1343/2 (č.p. 59), 1344, 1792/1, 1794, 1791/3, 1795, 1359/1, 1363, 1364, 1360 (č.p. 65), 1368/5, 1369/4, 1369/2, 1369/1 (č.p. 63), 1370/2, 1370/1 (č.p. 62), 1368/3, 1371/1, 1368/6, 1371/3, 1802/6, 1802/1, 1392, 1391/2, 1389 (č.p. 61), 1391/1, 1393 (č.p. 60), 1394, 1313/2, 1310/2, 1310/1, 1313/1, 1309/1, 1308 (č.p. 68), 1836/16, 1836/1, 1358,
- k. ú. Životice u Nového Jičína: parc. č. 1318/4, 1318/6, 1533/1, 1533/19.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval(a): Projekční a inženýrská činnost Groman a spol. s r. o., ověřil Emil Šilar, ČKAIT - 1102512; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
3. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení speciálním stavebním úřadem, stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
4. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, koordinované stanovisko ze dne 14.11.2022 pod č.j. MUNJ-119803/2022/OŽP-Bok – **viz. příloha č. 2 tohoto rozhodnutí,**
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, souhlas orgánu ochrany ZPF ze dne 21.10.2022 pod č.j. MUNJ-110508/2022/OŽP-Ska – **viz. příloha č. 3 tohoto rozhodnutí,**
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství ze dne 03.11.2022 pod č.j. MUNJ-111475/2022/OŽP-Kru – **viz příloha č. 4 tohoto rozhodnutí.**
 - Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 15. 11. 2022 pod č.j. KRPT-248437-2/ČJ-2022-07406 – **viz příloha č. 5 tohoto rozhodnutí.**
5. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:

- ČEPRO, a.s. ze dne 22.02.2023 pod č.j. 5312/23,
 - ČEZ Distribuce a. s. ze dne 17.10.2022 pod zn. 0101827091,
 - ČEZ Distribuce a. s. ze dne 03.11.2022 pod zn. 001129071830,
 - GasNet Služby, s. r. o. ze dne 07.11.2022 pod zn. 5002707445,
 - CETIN a. s. ze dne 19.10.2022 pod č.j. 806923/22,
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 01.11.2022 pod zn. 9773/V029126/2022/PO,
 - Lesy České Republiky, státní podnik ze dne 20.10.2022 pod č.j. LCR941/011007/2022,
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o. ze dne 28.11.2022 pod zn. SSMSK/II/210/31401.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „*Stavba povolena*“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
 7. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
 9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
 10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 11. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 12. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
 13. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.
 14. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 15. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob.
 16. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
 17. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
 18. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů procházejících kolem stavby.
 19. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
 20. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u vlastníků veřejné technické infrastruktury vytyčení inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních i nadzemních vedení.
 21. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 22. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení

vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.

23. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
24. Před zahájením výkopových prací si stavebník vyžádá rozhodnutí o zvláštním užívání místních komunikací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, které vydává silniční správní úřad – MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy.
25. Úprava svislého a vodorovného dopravního značení podléhá „Stanovení“, o které stavebník požádá MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy v dostatečném předstihu tak, aby ke kolaudaci bylo dopravní značení na základě vydaného „Stanovení“ provedeno.
26. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost stavebníka zdejší speciální stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- Daniel Malátek, nar. 01.08.1989, Beskydská č.p. 507, 741 01 Nový Jičín
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
- ČEPRO, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, 28. října 117, 702 18 Ostrava

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 5. 12. 2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 27.12.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - Daniel Malátek, nar. 01.08.1989, Beskydská č.p. 507, 741 01 Nový Jičín,
 - CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha,
 - ČEPRO, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha,
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno,
 - Lesy České republiky, s. p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové,

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava,
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, 28. října 117, 702 18 Ostrava,
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - k. ú. Žilina u Nového Jičína: parc. č. 1832/1, 1832/3, 1295/2, 1295/3, 1315/1, 1338/1, 1318/1 (č.p. 502), 1324/3 (č.p. 507), 1324/1 (č.p. 69), 1325/1, 1343/1, 1343/2 (č.p. 59), 1344, 1792/1, 1794, 1791/3, 1795, 1359/1, 1363, 1364, 1360 (č.p. 65), 1368/5, 1369/4, 1369/2, 1369/1 (č.p. 63), 1370/2, 1370/1 (č.p. 62), 1368/3, 1371/1, 1368/6, 1371/3, 1802/6, 1802/1, 1392, 1391/2, 1389 (č.p. 61), 1391/1, 1393 (č.p. 60), 1394, 1313/2, 1310/2, 1310/1, 1313/1, 1309/1, 1308 (č.p. 68), 1836/16, 1836/1, 1358,
 - k. ú. Životice u Nového Jičína: parc. č. 1318/4, 1318/6, 1533/1, 1533/19.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

K žádosti o společné povolení byly doloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace stavby, kterou vyhotovil(a) Projekční a inženýrská činnost Groman a spol. s r. o., ověřil Emil Šilar, ČKAIT - 1102512;
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, koordinované stanovisko ze dne 14.11.2022 pod č.j. MUNJ-119803/2022/OŽP-Bok,
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, souhlas orgánu ochrany ZPF ze dne 21.10.2022 pod č.j. MUNJ-110508/2022/OŽP-Ska,
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství ze dne 03.11.2022 pod č.j. MUNJ-111475/2022/OŽP-Kru,
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 15. 11. 2022 pod č.j. KRPT-248437-2/ČJ-2022-07406,
- stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy ze dne 30.12.2022 pod zn. DSH/31171/2022/Sko,
- vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 22.02.2023 pod č.j. 5312/23,
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 17.10.2022 pod zn. 0101827091,
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 03.11.2022 pod zn. 001129071830,
- vyjádření GasNet Služby, s. r. o. ze dne 07.11.2022 pod zn. 5002707445,
- vyjádření CETIN a. s. ze dne 19.10.2022 pod č.j. 806923/22,
- vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 01.11.2022 pod zn. 9773/V029126/2022/PO,
- vyjádření Lesy České Republiky, státní podnik ze dne 20.10.2022 pod č.j. LCR941/011007/2022,
- vyjádření Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o. ze dne 28.11.2022 pod zn. SSMSK/II/210/31401
- vyjádření ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 17.10.2022 pod zn. 0700618736,
- vyjádření Telco Pro Services, s. r. o. ze dne 17.10.2022 pod zn. 0201481558,
- vyjádření NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 31.10.2022 pod zn. 133220086,
- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 21.10.2022 pod zn. 09400/2022/CEPS,
- vyjádření Povodí Odry, s.p. ze dne 01.11.2022 pod zn. POD/20271/2022,
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 08.12.2022 pod zn. 13076/22/OVP/N,
- vyjádření MěÚ Nový Jičín, odbor správy majetku ze dne 23.11.2022 pod zn. S-MUNJ-24547/2022/OSM-1646,
- vyjádření 4M Rožnov spol. s r. o. ze dne 19.12.2022,
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína ze dne 12.12.2022 pod č.j. 3833/22,
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací pod č. NJ/205/i/2018/Ja se Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace,

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Lesy České republiky, státní podnik ze dne 27.12.2022,
- souhlas na situační výkres(y) udělili: Daniel Malátek, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace a Lesy České Republiky, státní podnik.

Speciální stavební úřad zpracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření vlastníků technické infrastruktury k jejich možnému dotčení stavbou speciální stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska vlastníků technické a dopravní infrastruktury jsou nedílnou součástí projektové dokumentace (*dokladové části*).

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Proto v rámci společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad stavbu posuzoval podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a to zda je v souladu s požadavky:

1. stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
2. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
3. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Ad1.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Speciální stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona.

Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Ad2.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení jsou kladná a jejich podmínky byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ad3.) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil zejména, zda:

1. Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
2. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ad1.) Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ad2.) Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Ke stavbě bude zajištěno dopravní napojení na stávající pozemní komunikaci – silnici III/4832.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 09.01.2023 obdržel stavební úřad následující námitku společnosti ČEPRO, a.s.:

„K výše uvedené stavbě jsme obdrželi žádost od stavebníka. Prozatím nebylo dokončeno prověření, zda technické a bezpečnostní podmínky umožňují umístění, provedení a užívání stavby. Byla vyžádána projektová dokumentace křížení, která bude v souladu s plánovanou trasou produktovodu a bude umožňovat její následnou výstavbu.

Bez písemného souhlasu provozovatele produktovodu a jeho doprovodného zařízení nelze vykonávat vybrané činnosti uvedené v z. č. 189/1999 Sb., § 3 odst. 7, tj. stavební činnost, umísťování staveb, zemní práce, zřizování skládek či uskladňování materiálu. Písemný souhlas pro tyto vybrané činnosti bude udělen, pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují.

Žádáme o přerušení řízení do obdržení dokumentace, ukončení prověření a vydání vyjádření.“

Stavebník doložil dne 28.02.2023 souhlasné stanovisko společnosti ČEPRO, a.s. a upravenou část projektové dokumentace (byla zkrácena část opěrné zdi a byl upraven sjezd v trase produktovodu).

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Speciální stavební úřad současně s oznámením o zahájení společného řízení ze dne 13.12.2022 umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určil pro tento úkon v oznámení lhůtu.
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, Daniel Malátek, CETIN a.s., ČEPRO, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Lesy České republiky, s. p., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Stanislav Křepelka, Karel Kudělka, Pavel Kudělka, Jan Lorenc, Alena Lorencová, Bedřich Knápek, Vladimíra Knápková, Věra Švandová, Vlastimil Rýdel, Jiří Švana, JUDr. Radim Svoboda, Robert Polášek, Česká Spořitelna, a.s., Česká republika – Státní pozemkový úřad, Miluše Mikulenkova, Zdeňka Kleslová, Lubomír Klesla, mBank S.A., Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Pavel Palička, Marie Paličková, Darija Babšinská, Pavel Adámek.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

UPOZORNĚNÍ:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích

a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Příloha:

- dle textu

Obdrží:**I. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník (doporučeně do vlastních rukou):**

Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic

II. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (doporučeně do vlastních rukou):

Daniel Malátek, Beskydská č.p. 507, Žilina, 741 01 Nový Jičín 1

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, IDDS: jyt8nr

sídlo: Suvorovova č.p. 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s. p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

III. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru (doručení veřejnou vyhláškou):

- k. ú. Žilina u Nového Jičína: parc. č. 1832/1, 1832/3, 1295/2, 1295/3, 1315/1, 1338/1, 1318/1 (č.p. 502), 1324/3 (č.p. 507), 1324/1 (č.p. 69), 1325/1, 1343/1, 1343/2 (č.p. 59), 1344, 1792/1, 1794, 1791/3, 1795, 1359/1, 1363, 1364, 1360 (č.p. 65), 1368/5, 1369/4, 1369/2, 1369/1 (č.p. 63), 1370/2, 1370/1 (č.p. 62), 1368/3, 1371/1, 1368/6, 1371/3, 1802/6, 1802/1, 1392, 1391/2, 1389 (č.p. 61), 1391/1, 1393 (č.p. 60), 1394, 1313/2, 1310/2, 1310/1, 1313/1, 1309/1, 1308 (č.p. 68), 1836/16, 1836/1, 1358,
- k. ú. Životice u Nového Jičína: parc. č. 1318/4, 1318/6, 1533/1, 1533/19

IV. Dotčené správní orgány (doporučeně do vlastních rukou):

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor dopravy, IDDS: 8x6bxsd

sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 18 Ostrava 2

Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, oddělení stavebního řádu, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor
Nový Jičín, Doprávní inspektorát Nový Jičín, IDDS: n5hai7v
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1727/11, 741 01 Nový Jičín 1

V. Správce úřední desky – s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Nový Jičín, Odbor kancelář vedení města, Úsek sekretariátu
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu Nový Jičín, se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko: